

เองคัง อบต.นาข้าวเสีย



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลนาข้าวเสีย

เรื่อง แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) (แก้ไข/เพิ่มเติม)

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ กำหนดให้ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นต้องแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ประชาชนได้ตรวจสอบความถูกต้องก่อนการประเมินภาษี และปิดประกาศไม่น้อยกว่า ๓๐ วันนั้น

บัดนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลนาข้าวเสีย ได้จัดทำแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาข้าวเสีย เรียบร้อยแล้ว ตามแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) แนบท้ายประกาศนี้

ทั้งนี้ ขอให้ท่านตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในครอบครองของท่านว่าถูกต้องหรือไม่ หากตรวจสอบแล้วเห็นว่าข้อมูลไม่ถูกต้องหรือมีควรเปลี่ยนแปลง ขอให้ท่านแจ้งเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบแก้ไข ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันปิดประกาศ และ/หรือ วันที่ท่านได้รับหนังสือแจ้งรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลนาข้าวเสียได้จัดส่งให้ท่านโดยตรงแล้วอีกทาง

อนึ่ง หากท่านไม่ดำเนินการแก้ไขภายในกำหนดเวลา ๓๐ วัน นับแต่วันปิดประกาศ และ/หรือ วันที่ท่านได้รับหนังสือแจ้งแบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) องค์การบริหารส่วนตำบลนาข้าวเสีย จักถือว่าข้อมูลที่ได้สำรวจจัดทำ ถูกต้องครบถ้วนแล้ว และจักนำไปประเมินภาษีให้ท่านต่อไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

๐๓
(นางอกริ ขวัญศรีสุทธิ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาข้าวเสีย

3.1.1.6.

[illegible]

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ประกอบกรรม	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี ฐานภาษี)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			โฉนดที่ดิน	สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.		อยู่อาศัย	อื่น	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท					ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่น ๆ			ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์
13	โฉนด	5760 (22338)	32	502	ม.1	3	1	59.5			1,359.5	13	245	ตึกแถว (บ้านพักคนงาน)	ตึก	600		600			16		
														สำนักงาน	ตึก	126			126		16		
														บ้านเดี่ยว (ป้อมขนาน)	ตึก	9			9		16		
														ห้องน้ารวม	ตึก	21			21		16		
														ตลาด (โรงไม้ 3)	ตึก	960			960		16		
	โฉนด	5311 (22336)	5	482	ม.1	7	0	92.5			2,892.5			ตลาด (โรงไม้ 1)	ตึก	2,160			2,160		16		
	โฉนด	9372 (22339)	6	484	ม.1	4	1	24.8			1,724.8			ตลาด (โรงไม้ 2)	ตึก	1,680			1,680		16		
														โรงจอดรถ (ใช้เก็บผักผลไม้)	ตึก	50			50		16		
	โฉนด	5490 (22337)	33	483	ม.1	4	1	83.2			1,783.2			บ้านเดี่ยว	ตึก	200		168	32		25		
14	โฉนด	20395	528	5476	ม.1	0	0	35.8				35.9				ตึก	80		80		25		
	โฉนด	20396	529	5477	ม.1	0	0	35.9						บ้านแถว (ห้องเช่า)	ตึก	80			80		25		
	โฉนด	20397	530	5478	ม.1	0	0	36			36			บ้านแถว (ห้องเช่า)	ตึก	80			80		25		
	โฉนด	20398	531	5479	ม.1	0	0	36			36			บ้านแถว (โรงรถ)	ตึก	263			263		25		
	โฉนด	20394	527	5475	ม.1	0	2	16.9			216.9			สำนักงาน	ตึก	40			40		25		
15	โฉนด	21125	576	5636	ม.1	0	0	41.5			41.5	15	330/5	ตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	300					7		
														ชั้นที่ 1	ตึก			134	16		7		
														ชั้นที่ 2	ตึก			150			7		
														สำนักงาน	ตึก	50			50		8		
16	โฉนด	2079 (22362)	632	321	ม.1	3	3	16.9			350			บ้านเดี่ยว (บ้านพักคนงาน)	ตึก	91			91		8		
	โฉนด	5056 (22361)	558	322	ม.1	7	0	70.2			499			โรงจอดรถ	ตึก	588			588		8		
														โรงจอดรถ	ตึก	350			350		21		
	โฉนด	22363	629		ม.1	1	2	90			677.5			บ้านเดี่ยว	ตึก	50		50			21		
	โฉนด	19895	585	656	ม.4	0	0	37.8			37.8			บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ตึก	180					50		

ที่ ประเภท ที่ดิน	เลขที่เอกสาร สิทธิ์	รายการที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)			ที่ เลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตาม บัญชี ฐานภาษี)	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึก ครึ่งไม้)	รายการสิ่งปลูกสร้าง			อายุ หรือสิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	หมายเหตุ
		ตำแหน่งที่ดิน หน้า สำรวจ (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ไร่ งาน ตร.ว.	ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่น	ว่าง เปล่า/ไม่ ทำ ประโยชน์	ใช้ ประโยชน์ หลาย ประเภท			ขนาด พื้นที่ รวม ของสิ่ง ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์	อื่น ๆ		
	นส.3ก	1667	50	3	0	60	1,260								
	นส.3ก	1720	60	5	1	79	2,179								
304	โฉนด	23947	631	0	1	3.7		103.7	304	139	บ้านเดี่ยว	ตึก	125	125	70
	โฉนด	22733	639	2	3	14.8	1,114.8								
	โฉนด	22610	629	2	1	14	914								
	โฉนด	4626	113	2015	8	1	5	3,305							
305	นส.3ก	1795	254	0	1	58		158	305	48/1	บ้านเดี่ยว	ตึก	88	88	35
	นส.3ก	1794	253	0	2	16		216	48/2		บ้านเดี่ยว	ตึก	75	50	5
306	โฉนด	9671	58	1349	5	1	95	2,195	306	24	ตึกแถว	ตึก	90	60	30
											โรงจอดรถ	ตึก	40		40
											โรงจอดรถ	ตึก	45		45
									25		ตึกแถว	ตึก	81	81	
									26		ตึกแถว	ตึก	54	54	
	โฉนด	4655	95	2184	4	2	42	1,842							
307	นส.3ก	364	156	4	1	33		1,733	307	205/1	บ้านเดี่ยว	ตึก	108	108	1
											คลังสินค้า (โรงสีข้าว)	ตึก	25	25	11
308	นส.3	392	189	2	1	33	933		308						
309	นส.3ก	109	116	2	0	0	800		309						
	โฉนด	22463	228	5843	0	2	3.4	203.4							
310	นส.3	241	108	3	1	32	1,332		310						
	นส.3	513	162	6	3	43	2,743								
311	โฉนด	17260	159	4441	0	3	27.5	327.5	311						
312	โฉนด	23894	572	633	0	1	20.8	120.8	312	155	บ้านเดี่ยว	ตึก	120	120	35